gomilica A

NATJEČAJ ZA IZRADU IDEJNOG URBANISTIČKOG RJEŠENJA ZONE KOREŠNICA 2020

tipologija 'ovojnica'			
tip stana		br. stanova po tipu	br. stanova ukupno
	garsonjera	-	125
	1-sobni	50	
	1.5-sobni	75	
	2-sobni	-	
	2.5-sobni	75	125
	3-sobni	25	
	3.5-sobni	25	
	4-sobni	50	75
	4.5-sobni	-	
	5-sobni	25	
			325

OVOJNICA

- perimetralni „zid“ (kolokvijalno nazvan „krunica“ - zbog nizanja elemenata na razmaku od 2x1m između kuća) koji osim zaštitne funkcije i fizionomije naselja, omogućuje drukčiji način stanovanja i socijalizacije. „Nastanjena fortifikacija“ je motiv koji poznajemo iz Palače, Klisa, Kaštela i niza sličnih primjera. Visina P+3.

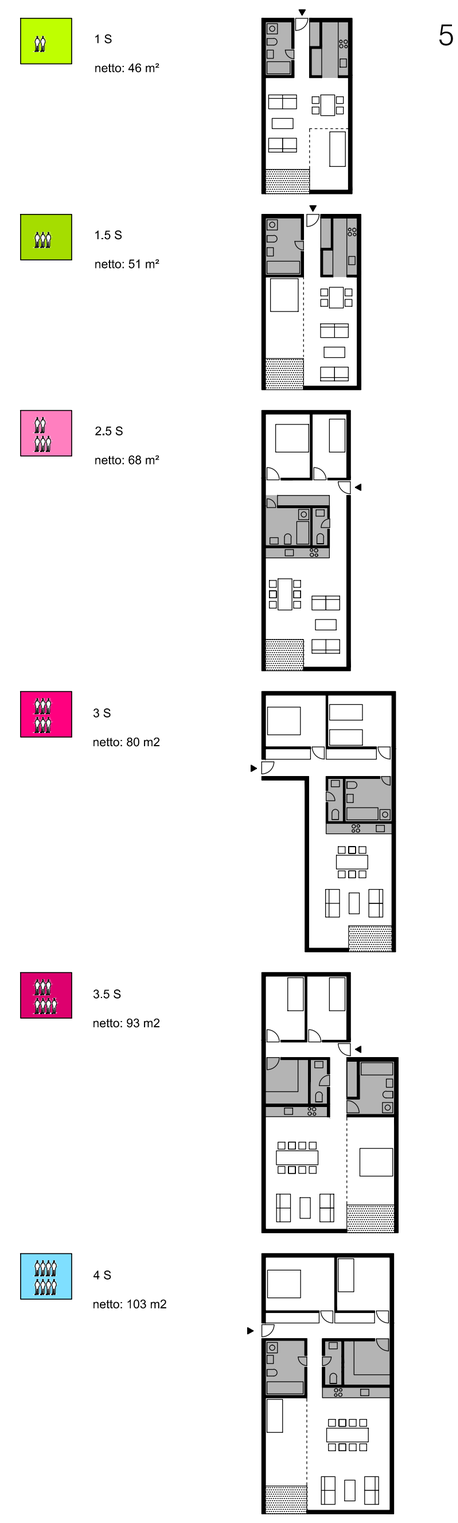
- artikulirani perimetar je česti gradograđevni motiv. Uz već navedene tradicijske, klimatske, ekonomske i funkcionalne razloge, referentni primjeri iz Splita (Šegvić - Žnjan, 1984.) i svijeta (A+P Smithson - Crescent Houses, CIAM X, 1956.) pokazuju kvalitetu prostorne slike i Red koji se time uvodi.

- zaštitna funkcija ruba. U simboličkom i mikroklimatskom smislu obodna gradnja (ovojnica) štiti unutrašnje dijelove naselja i stvara poželjni polaritet - vani/unutra. Referentni projekti Ralpha Erskinea pokazuju kako to u viziji (Resolute Bay, Canada 1973.) i stvarnosti (Byker Wall, Newcastle 1969-81.) izgleda. Na lokalnoj razini, zaštitni rub ćemo naći i u Kaštelima i na Klisu.

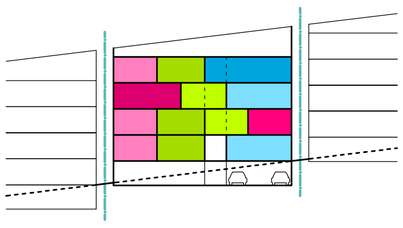
KARAKTERISTIČNI PRESJEK
TIPOLOGIJE 'OVOJNICE' 1:250

KARAKTERISTIČNI SEGMENT
TIPOLOGIJE 'OVOJNICE' 1:250

1 S	netto: 46 m²
1.5 S	netto: 51 m²
2.5 S	netto: 68 m²
3 S	netto: 80 m2
3.5 S	netto: 93 m2
4 S	netto: 103 m2
5 S	netto: 120 m2



TIPOVI STANOVA U OVOJNICI 1:250



SHEMA ORGANIZACIJE STANOVA