

ZELNI OTOCI - STAMBENI KLASTERI

„Zeleni otoci“ - klasteri stvaraju specifični ambijent stambenog susjedstva. Svojim strukturalnim odnosima uspostavljaju potreban red kojim štite pješaka i parkovnu zonu od prekomjerne izgradnje. Otoki s pretežitom stambenom izgradnjom integriraju i uspostavljaju međusobno ravnopravan i otvoren odnos s klasterima na kojima je mješovita ili pretežitom javna izgradnja.

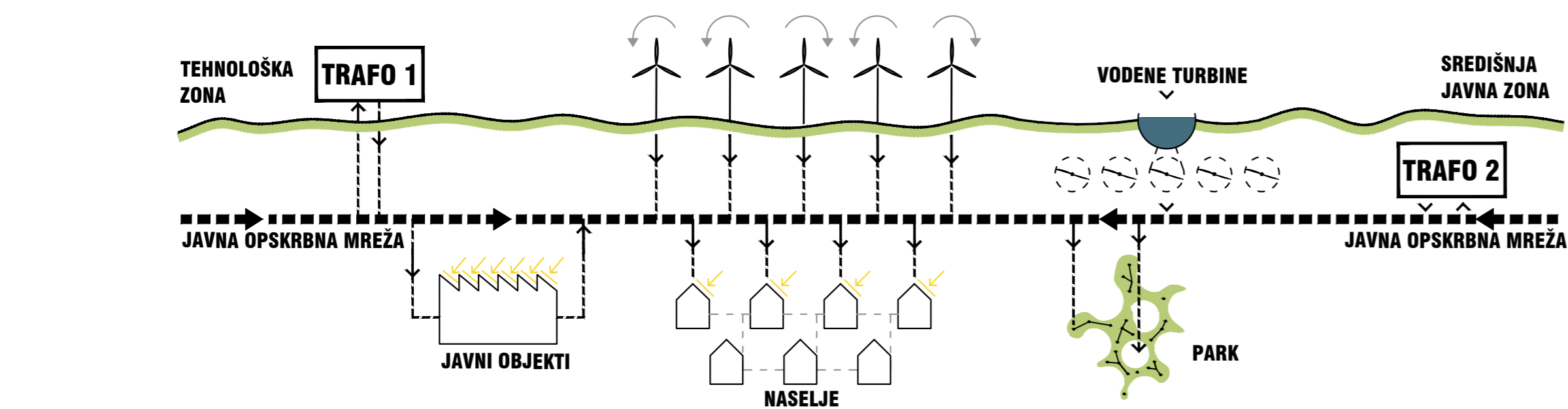
Važno je naglasiti da uspostavljanjem jezgre naselja i pretežitom javne zone nastojimo integrirati rubne zone u kojima se događa najintenzivnija razmjena i potrebna prostorna rahlost.

Na taj način zeleni otoci imaju svojstvo poput membrane, istovremeno porozna i otporna svojstva. Kao što na rubnim zonama organizam postaje interaktivan i gdje se prirodna selekcija najintenzivnije odvija tako i međuprostor postaje aktivna zona razmjene iskustava, susreta i sadržaja.

Stambeni klasteri tijekom vlastitog razvoja, u dijalogu s ostalim sadržajima i vremenskim mogućnostima, postupno generiraju nove potrebne sadržaje. Svojim formiranjem klastera po obodu oduhvata naglašena je mogućnost za širenjem i povezivanjem s postojećom i budućom izgradnjom.



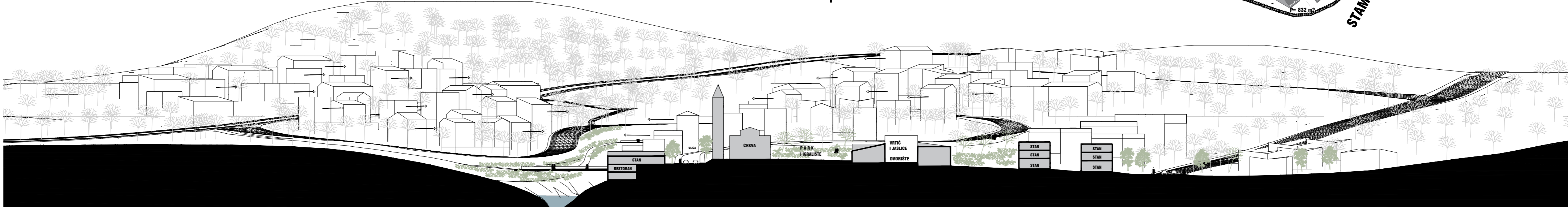
HEMA ENERGETIKE I OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE



JAVNA ZONA 2: VRTIĆ, JASLICE, CRKVA I PASTORALNI CENTAR M 1:500



PRIJEDLOG PARCELACIJE M 1:2000



PRESJEK B-B M 1:1000



JAVNI PARK I OPG TRŽNICA